

Durchschnittliche Miete (inkl. Betriebskosten) von Hauptmietwohnungen¹⁾ nach Bundesland (Zeitreihe)

| Jahr | Österreich | Burgenland | Kärnten | Nieder- österreich | Ober- österreich | Salzburg | Steiermark | Tirol | Vorarlberg | Wien |
|---|------------|------------|---------|-----------------------|---------------------|----------|------------|-------|------------|-------|
| Anzahl der Hauptmietwohnungen in 1.000¹⁾ | | | | | | | | | | |
| 2005 | 1.319,5 | 12,7 | 68,4 | 142,0 | 174,7 | 66,8 | 141,5 | 81,0 | 40,5 | 591,9 |
| 2006 | 1.329,9 | 13,7 | 70,1 | 146,2 | 171,7 | 66,5 | 143,2 | 82,1 | 40,1 | 596,4 |
| 2007 | 1.350,4 | 15,3 | 71,8 | 150,3 | 176,7 | 66,7 | 139,1 | 80,1 | 40,9 | 609,4 |
| 2008 | 1.379,9 | 16,1 | 76,7 | 151,5 | 182,3 | 67,2 | 148,1 | 84,0 | 41,1 | 612,9 |
| 2009 | 1.412,5 | 17,6 | 76,7 | 151,7 | 193,0 | 67,2 | 154,5 | 83,6 | 43,1 | 625,2 |
| 2010 | 1.438,9 | 18,3 | 79,5 | 158,1 | 196,9 | 69,8 | 156,9 | 88,6 | 43,4 | 627,3 |
| 2011 | 1.457,3 | 20,0 | 82,0 | 170,8 | 192,3 | 73,8 | 162,4 | 93,8 | 45,0 | 617,2 |
| 2012 | 1.475,1 | 19,7 | 82,1 | 171,3 | 190,2 | 76,2 | 156,1 | 93,3 | 46,6 | 639,6 |
| 2013 | 1.499,1 | 21,1 | 81,3 | 170,4 | 197,0 | 76,0 | 158,8 | 96,0 | 47,3 | 651,3 |
| 2014 | 1.522,1 | 21,6 | 76,6 | 172,5 | 196,8 | 81,9 | 167,8 | 95,6 | 49,7 | 659,7 |
| 2015 | 1.560,0 | 22,7 | 78,8 | 175,0 | 193,3 | 82,7 | 169,8 | 97,5 | 49,7 | 690,6 |
| 2016 | 1.598,9 | 23,7 | 87,6 | 182,0 | 201,3 | 83,8 | 174,4 | 108,1 | 51,7 | 686,4 |
| 2017 | 1.632,1 | 22,7 | 86,9 | 190,6 | 211,8 | 83,2 | 183,6 | 108,3 | 54,2 | 690,8 |
| 2018 | 1.636,1 | 23,4 | 83,6 | 196,3 | 208,4 | 80,3 | 185,8 | 110,8 | 56,8 | 690,7 |
| 2019 | 1.648,1 | 26,1 | 84,4 | 194,2 | 212,3 | 84,3 | 178,7 | 114,5 | 56,2 | 697,3 |
| 2020 | 1.672,6 | 27,4 | 85,5 | 198,8 | 226,5 | 85,5 | 185,3 | 110,0 | 60,1 | 693,5 |
| Durchschnittliche Miete inkl. Betriebskosten pro Wohnung in Euro | | | | | | | | | | |
| 2005 | 351,7 | 326,2 | 319,0 | 327,5 | 336,0 | 385,6 | 337,2 | 390,8 | 429,2 | 355,5 |
| 2006 | 359,3 | 313,2 | 315,5 | 337,2 | 344,1 | 407,7 | 340,5 | 401,8 | 454,3 | 362,1 |
| 2007 | 367,0 | 311,2 | 323,2 | 340,5 | 345,5 | 426,4 | 342,3 | 403,0 | 463,9 | 374,3 |
| 2008 | 378,4 | 337,2 | 331,9 | 347,5 | 358,4 | 434,1 | 357,3 | 416,3 | 461,2 | 387,1 |
| 2009 | 393,3 | 352,2 | 339,8 | 360,7 | 379,5 | 451,6 | 369,1 | 437,3 | 469,9 | 401,6 |
| 2010 | 405,1 | 351,7 | 342,2 | 384,1 | 382,7 | 450,6 | 374,6 | 433,2 | 475,3 | 420,6 |
| 2011 | 419,5 | 371,9 | 363,1 | 399,2 | 396,1 | 459,3 | 372,5 | 446,9 | 492,7 | 439,5 |
| 2012 | 435,4 | 381,8 | 370,0 | 403,0 | 409,5 | 481,0 | 389,6 | 462,4 | 512,4 | 457,9 |
| 2013 | 449,3 | 384,7 | 373,5 | 418,9 | 424,9 | 501,7 | 411,0 | 485,5 | 526,4 | 468,5 |
| 2014 | 465,3 | 401,7 | 377,4 | 443,3 | 438,8 | 526,6 | 422,2 | 499,1 | 540,1 | 484,0 |
| 2015 | 474,6 | 415,3 | 386,1 | 460,1 | 451,5 | 549,5 | 427,6 | 512,9 | 564,9 | 487,4 |
| 2016 | 488,5 | 424,0 | 399,0 | 470,0 | 470,5 | 562,2 | 435,5 | 540,0 | 561,1 | 503,1 |
| 2017 | 505,9 | 444,0 | 410,9 | 474,2 | 482,3 | 573,2 | 462,1 | 560,5 | 594,1 | 523,9 |
| 2018 | 517,6 | 455,7 | 421,7 | 485,9 | 490,7 | 579,2 | 465,4 | 577,8 | 613,1 | 537,8 |
| 2019 | 534,6 | 467,5 | 433,9 | 508,9 | 506,6 | 595,0 | 486,6 | 579,7 | 633,7 | 554,6 |
| 2020 | 551,6 | 486,4 | 441,7 | 531,6 | 516,7 | 617,3 | 487,9 | 619,0 | 637,8 | 575,6 |
| Durchschnittliche Miete inkl. Betriebskosten pro m² in Euro | | | | | | | | | | |
| 2005 | 5,32 | 4,06 | 4,55 | 4,77 | 5,15 | 6,49 | 5,12 | 6,27 | 6,21 | 5,34 |
| 2006 | 5,44 | 3,97 | 4,61 | 4,82 | 5,25 | 6,64 | 5,25 | 6,42 | 6,59 | 5,49 |
| 2007 | 5,56 | 3,91 | 4,76 | 4,86 | 5,24 | 6,97 | 5,41 | 6,25 | 6,76 | 5,66 |
| 2008 | 5,68 | 4,21 | 4,84 | 5,05 | 5,46 | 6,95 | 5,55 | 6,21 | 6,73 | 5,79 |
| 2009 | 5,89 | 4,43 | 4,88 | 5,24 | 5,69 | 7,03 | 5,79 | 6,40 | 6,82 | 6,04 |
| 2010 | 6,02 | 4,41 | 4,93 | 5,42 | 5,75 | 7,12 | 5,83 | 6,57 | 6,88 | 6,23 |
| 2011 | 6,22 | 4,64 | 5,13 | 5,59 | 5,88 | 7,41 | 5,87 | 6,83 | 7,06 | 6,48 |
| 2012 | 6,45 | 4,78 | 5,27 | 5,89 | 6,08 | 7,93 | 5,99 | 7,10 | 7,25 | 6,69 |
| 2013 | 6,66 | 4,86 | 5,38 | 6,04 | 6,32 | 8,06 | 6,33 | 7,38 | 7,53 | 6,89 |
| 2014 | 6,93 | 5,06 | 5,56 | 6,24 | 6,48 | 8,36 | 6,59 | 7,64 | 7,78 | 7,21 |
| 2015 | 7,14 | 5,36 | 5,71 | 6,30 | 6,67 | 8,66 | 6,74 | 7,87 | 8,11 | 7,45 |
| 2016 | 7,37 | 5,51 | 5,89 | 6,53 | 6,86 | 9,04 | 6,93 | 8,32 | 8,30 | 7,68 |
| 2017 | 7,63 | 5,82 | 6,03 | 6,81 | 7,15 | 9,17 | 7,16 | 8,47 | 8,80 | 7,99 |
| 2018 | 7,85 | 5,93 | 6,15 | 6,92 | 7,36 | 9,23 | 7,41 | 8,70 | 8,95 | 8,25 |
| 2019 | 8,02 | 6,02 | 6,34 | 7,09 | 7,50 | 9,53 | 7,64 | 8,75 | 9,29 | 8,42 |
| 2020 | 8,27 | 6,43 | 6,49 | 7,43 | 7,68 | 9,90 | 7,83 | 9,20 | 9,57 | 8,65 |

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus. Erstellt am 17.03.2021. 1) Mit gültiger Kostenangabe.